



A.- CLASIFICACIÓN DE SUELO

-  DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
-  SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES AISLADAS (AA) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (AMU)
-  SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (API), ÁREAS DE REGULIZACIÓN (AR)
-  DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
-  SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (SUO, SUS)
-  SUELO NO URBANIZABLE: DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
-  SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SNUEP)
-  SNUEP-VR VÍA PECUARIA
-  SNUEP-DPH: DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO
-  SNUEP-Z: ZONA INUNDABLE
-  SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO

B.- CALIFICACIÓN DEL SUELO

- 1.1.- USOS GENERALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN OFERTA:
-  RESIDENCIAL
 -  SERVICIOS TERCIARIOS
 -  INDUSTRIAL
 -  TURÍSTICO
- 1.2.- USOS FORMERORIZADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE:
-  RESIDENCIAL (R)
 -  Residencial Vivienda Protegida (VR)
 -  SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
 -  Centros (ST-C)
 -  Comercio (ST-CE)
 -  Centros Comerciales Mixtos (ST-GSCM)
 -  INDUSTRIAL (I)
 -  Industrias, Logística y Almacenamiento (I-IA)
 -  Estaciones de Servicio (IS)
 -  TURÍSTICO (TU)
 -  Establecimientos de Turismo (TU-AT)
 -  Campesitios (TU-CA)
 -  Centros de Turismo (TU-CC)
- 1.3.- ZONAS DE ORDENACIÓN EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO FORMERORIZADAMENTE:
- CONDICIÓN HISTÓRICA (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO):
 - ZO.2 EXTENSIÓN DE CASCO
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO.2.1 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO.2.2 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGRUPADA O ENTRE MEDIANERAS
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - ZO.3 NÚCLEOS PERIFÉRICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
 - ZO.3.1 LOS NAVEROS
 - ZO.3.2 LOS NAVEROS
 - ZO.3.3 CANTABRIANAS
 - ZO.4 POBLADO VARELO
 - ZO.5 EDIFICACIÓN INDUSTRIAL
 - ZO.6 ESTACIONES DE SERVICIOS
 - ZO.7 EL PLANAR (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO):
 - 1.4.- USOS DOTACIONALES
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
-  Parques Urbanos (D-EL-PU)
 -  Zona Verde (D-EL-ZV) (Ver Recorrido Sistema General) (D-EL-VR)
- EQUIPAMENTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS
-  Educativo (D-EQ-ED)
 -  Servicio Público Singular (D-EQ-SP)
 -  Deportivo (D-EQ-DE)
 -  Servicio de Interés Público y Social (D-EQ-SPI)
- 1.5.- COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS:
-  SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES (C-SI) (LOCALIZACIÓN (PRE)FIBRE)

C.- DETERMINACIONES GRÁFICAS

-  LÍNEA TERMINO
-  LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
-  LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE MAR
-  LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
-  ALINEACIÓN EXTERIOR
-  CAMBIO DE ZONA/ZONA DE ORDENADA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
-  DELIMITACIÓN DE CONFLICTO HISTÓRICO
-  ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
-  ZONA DE POLICÍA DE AGUAS
-  PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO
-  ALTURA MÁXIMA
-  ALTURA
-  ELEMENTO CATALOGADO