



**A. CLASIFICACIÓN DE SUELO**

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES AJUSTADAS (AA) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (AMU)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (API), ÁREAS DE REGULIZACIÓN (AR)
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- ÁMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (SUO, SUS)
- SUELO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
- SUELO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SUEP)
- SUELO URBANIZABLE VÍA PECUARIA
- SUELO URBANIZABLE DOMINIO PÚBLICO HIDRAULICO
- SUELO URBANIZABLE ZONA INUNDABLE
- SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO

**B. CALIFICACIÓN DEL SUELO**

- 1.1. USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN OFERTA
- RESIDENCIAL
- SERVICIOS TERCIARIOS
- INDUSTRIAL
- TURÍSTICO
- 1.2. USOS FORMORIZADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE
- RESIDENCIAL (R)
- Residencial Vivienda Protegida (VP)
- SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
- Comercio (ST-C)
- Restauración (ST-R)
- Reservado (ST-RES)
- INDUSTRIA, LOGÍSTICA Y ALMACENAMIENTO (IN)
- Industria, Logística y Almacenamiento (IN-IA)
- Estaciones de Servicio (IN-ES)
- TURÍSTICO (TU)
- Establecimientos Turísticos (TU-E)
- Centros de Golf (TU-CG)
- 1.3. USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO FORMORIZADAMENTE
- 2.0. CONSOLIDADO HISTÓRICO (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)
- 2.0.2. EXTENSIÓN DE CASCO
- 2.0.3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- 2.0.3.1. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AJUSTADA
- 2.0.3.2. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGRUPADA O ENTRE MEDIANERAS
- 2.0.4. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- 2.0.5. NÚCLEOS PERIFÉRICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AJUSTADA
- 2.0.5.1. LA NUEVA SAN LUCÍA
- 2.0.5.2. LOS VARELOS
- 2.0.5.3. CANTABANOS
- 2.0.6. POBLADO VARELO
- 2.0.7. EDIFICACIÓN INDUSTRIAL
- 2.0.8. ESTACIONES DE SERVICIOS
- 2.0.9. EL PLANAR (ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)
- 1.4. USOS DOTACIONALES
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
- Parques Urbanos (D-EL-PU)
- Zonas Verdes (D-EL-ZV) con Recorridos (Sistema General) (D-EL-VR)
- EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS PÚBLICOS
- Educativo (D-EQ-E)
- Servicios Públicos Singulares (D-EQ-SP)
- Deportivo (D-EQ-D)
- Servicios de Interés Público y Social (D-EQ-SIP)
- 1.5. COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS
- SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES (S-B-SI) (LOCALIZACIÓN/REFERENTE)

**C. DETERMINACIONES GRÁFICAS**

- LÍNEA TERMINO
- SEÑAL DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- CAMBIO DE ZONA URBANIZABLE DE ORDENANZA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
- DELIMITACIÓN DE CONJUNTO HISTÓRICO
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
- ZONA DE POLICÍA DE AGUAS
- PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ALTURA MÁXIMA
- FINANCIADO
- ELEMENTO CATAGOGADO