



A.- CLASIFICACIÓN DE SUELO

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO: ACTUACIONES AJUSTADAS (AA) Y ÁREAS DE MEJORA URBANA (AMU)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: DEMARCACIÓN DE ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE INTERVENCIÓN PROCRURADA (AP) Y ÁREAS DE REGULARIZACIÓN (AR)
- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- ÁMBITOS DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE CON DELIMITACIÓN DE SECTORES (SUD)
- SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
- SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SNUEP)
- SIN URBANIZAR: VÍA PEDESTRE
- SIN URBANIZAR: DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
- SIN URBANIZAR: ZONA INUNDABLE
- SISTEMA GENERAL EXCLUIDO DE LA CLASIFICACIÓN DE SUELO

B.- CALIFICACIÓN DEL SUELO

1.1.- USOS GLOBALES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN GENERAL

- RESIDENCIAL
- SERVICIOS TERCIARIOS
- INDUSTRIAL
- TURÍSTICO

1.2.- USOS POR MENHORADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

- RESIDENCIAL (R)
- Residencial Vivienda Protegida (RV)
- SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
- Comercio (C)
- Oficinas (O)
- Industria (I)
- Grande Superficies Comerciales Minoristas (ST-GSCM)
- INDUSTRIA, LOGÍSTICA Y ALMACENAMIENTO (IR)
- Industria, Logística y Almacenamiento (IR-LA)
- Estaciones de Servicio (RES)
- TURÍSTICO (TU)
- Establecimientos Históricos (TU-H)
- Equipamientos Turísticos (TU-E)

1.3.- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO POR MENHORADO

- ZO.1. CONJUNTO HISTÓRICO: ÁREA DE PLANTEAMIENTO INCORPORADO
- ZO.2. EXTENSIÓN DE CASCO
- ZO.3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- ZO.3.1 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGUADA
- ZO.3.2 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AGRUADA O ENTRE MEDIANERAS
- ZO.4. POBLADO VARELO
- ZO.5. EDIFICACIÓN INDUSTRIAL
- ZO.6. ESTACIONES DE SERVICIOS
- ZO.7. EL PLANAR: ÁREA DE PLANTEAMIENTO INCORPORADO
- 1.4.- USOS DOTACIONALES

SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES

- Parques Urbanos (D-EL-PU)
- Zonas Verdes (D-EL-ZV) con Normativa Sistema General (D-EL-VF)
- Equipamientos y Servicios Públicos
- Educativo (D-EQ-ED)
- Servicios Públicos Singulares (D-EQ-SP)
- Deportivo (D-EQ-DE)
- Servicios de Interés Público y Social (D-EQ-SIPS)

1.5.- COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS URBANAS BÁSICAS

- SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES (C-B-SI) LOCALIZACIÓN (PRE-FINTE)

SISTEMA VARIO

- VARIO EXISTENTE
- VARIO PROPUESTO

C.- DETERMINACIONES GRÁFICAS

- LÍNEA TERMINO
- DESINTE DEL DOMINIO PÚBLICO ALÍMBITO TERRESTRE
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍNEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- LÍMITE DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL LITORAL
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- CAMBIO DE ZONA/RUBRIZONA DE ORDENANZA, EDIFICABILIDAD Y/O ALTURA
- DELIMITACIÓN DE CONJUNTO HISTÓRICO
- ZONA DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
- ZONA DE POLICÍA DE AGUAS
- PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ALTURA MÁXIMA
- PRIMARIO
- ELEMENTO CATAGOGADO

DOCUMENTO II
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE VEJER
 PLANOS DE ORDENACIÓN
 ORDENACIÓN COMPLETA
 hoja 15 0.07