



### CLASIFICACION DEL SUELO

- SUELO URBANO**
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)**
- ZONA 1. CASCO HISTORICO (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 2. SUBURBANA (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 3. PRIMER ENSANCHE (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 4. SEGUNDO ENSANCHE (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 5. ANTIGUOS SAU (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 6. LA BARCA (USO GLOBAL TERCIARIO)
  - ZONA 7. CAÑADA ANCHA (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 8. SANTA LUCIA (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 9. LOS NAVEROS (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 10. CANTARRANAS (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
  - ZONA 11. EL VARELO (USO GLOBAL RESIDENCIAL)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)**
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO APROBADO
- SUELO URBANIZABLE**
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUS)
  - SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

### SISTEMAS GENERALES

#### 1. SISTEMA VIARIO Y COMUNICACIONES

- A. NIVEL REGIONAL / TERRITORIAL
  - A1. AUTOVIA A-48
  - A2. PROYECTA TRAZADO NUEVO TRAMO A-48
  - A3. A-396
  - A4. A-314
- B. NIVEL COMARCAL
  - B1. A-2228 CONEXION CON BENALUP-CASAS VIEJAS
  - B2. CA-3201 CONEXION CON MEDINA SIDONIA
  - B3. A-2233 ARTICULACION LITORAL DE LA JANDA
  - B4. CA-340
- C. ARTICULACION INTERNA DEL TERRITORIO
  - C1. A-2230 ACCESO AL LITORAL
  - C2. CA-4200 NUCLEO PRINCIPAL LA MUELA-SANTA LUCIA
  - C3. CA-5203 NUCLEO PRINCIPAL A-314
- D. VIARIO ESTRUCTURANTE URBANO
- E. ITINERARIOS PEATONALES
- VIARIO VINCULANTE (EL PALMAR)
- BUS: RED DE TRANSPORTE PUBLICO POR CARRETERA. APEADERO
- APARCAMIENTO PUBLICO

#### 2. SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

- ABASTECIMIENTO
  - DEPOSITO DE DISTRIBUCION
  - CAPTACION
- TELECOMUNICACIONES
  - REPETIDORES TELEVISION
  - REPETIDORES TELEFONIA
- ELIMINACION DE RESIDUOS SOLIDOS
  - PUNTO DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS
  - ESCOMBRERAS

#### 3. SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO

- EQUIPAMENTOS
  - EDUCATIVO
  - SOCIO - CULTURAL
  - SANITARIO ASISTENCIAL
  - DEPORTIVO
  - PUBLICO ADMINISTRATIVO
  - SERVICIOS URBANOS

#### 4. SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES

- ESPACIOS LIBRES EXISTENTES
- ESPACIOS LIBRES PROPUESTOS POR PLAN.

#### PROTECCIONES SECTORIALES

- YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS (según normativa sectorial)
- SISTEMAS HIDROLOGICOS (según normativa sectorial)
- CARRETERAS (según normativa sectorial)
- ZONA DE INSTALACION DE INTERES PARA LA DEFENSA NACIONAL (según normativa sectorial)
- COSTAS (según normativa sectorial)
- DESLINDE DEL D.P.M.T.
- LIMITE ZONA SERVIDUMBRE DE PROTECCION